



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Милана"

В.В.Стародубцев

**СМЕТА ЗАТРАТ**

по статье «Содержание и ремонт жилья, управление многоквартирным домом»  
по ул. Ленина, дом № 121  
с 01.07.2016г.

Статьи затрат	Средняя стоимость 1 кв.метра общепользуемой площади помещения в месяц, руб.
	Дома, имеющие все виды благоустройства, в т.ч. лифты и мусоропровод
<b>I. СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	
1. Содержание домохозяйства:	2,85
1.1 Содержание лестничных клеток	1,06
1.2 Содержание мусоропроводов	0,82
1.3 Содержание придомовой территории	0,97
2. Износ основных средств	0,08
3. Техническое обслуживание общих коммуникаций и технических устройств	5,23
4. Техническое обслуживание и содержание лифтов	3,18
5. Прочие прямые затраты	0,83
6. Услуги платежных агентов по приему платежей населения	0,4
7. Рентабельность	0,53
8. Налог на доход	0,13
<b>ИТОГО по содержанию жилья</b>	<b>13,23</b>
9. Расходы по управлению МКД	4,12
<b>ИТОГО по содержанию жилья и управлению многоквартирным домом</b>	<b>17,35</b>
<b>II. РЕМОНТ ЖИЛЬЯ</b>	
1. Затраты по ремонту конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования	4,36
2. Услуги платежных агентов по приему платежей населения	0,14
3. Рентабельность	0,10
4. Налог на доход	0,04
<b>ИТОГО по ремонту жилья</b>	<b>4,64</b>
<b>ВСЕГО:</b>	<b>21,99</b>

Ведущий экономист

Председатель МКД

*Handwritten signature in blue ink*

Е.Н. Красникова

Ю.В. Барненко