

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 122 ул. Морская
за 2016 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
ДОХОДЫ		2016 год
	Начислено, всего	704 458,0
	- содержание жилья	704 458,0
	Оплачено, всего	669 967,8
	- содержание жилья	669 967,8
	% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	95
	Выполнено работ	686 366,0
	РАСХОДЫ	
	<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1.	Заработная плата с налогом, всего:	356 585,4
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	188 153,0
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники)	168 432,4
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	154 771,1
3	Материальные расходы с/ж	23 526,1
4	Промывка системы отопления	5 670,8
5	Транспортные услуги	19 875,9
6	Услуги Центра дезинфекции	7 042,0
7	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	2 418,6
8	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	64 467,7
9	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	17 282,5
10	Налог на доходы по ст.содержание жилья	7 927,3
11	Рентабельность по ст "содержание жилья"	26 798,7
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	686 366,0
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-16 398,2

ст. "ремонт жилья"

остаток на 01.01.2016

51 751,4

ДОХОДЫ		2016 год
Начислено, всего		340 964,8
- ремонт жилья		320 264,8
- прочие доходы		20 700,0
<i>интернет, реклама</i>		20 700,0
Оплачено, всего		323 748,8
- ремонт жилья		307 773,8
- прочие доходы		15 975,0
<i>интернет, реклама</i>		15 975,0
РАСХОДЫ		
1	Сантехнические работы	72 855,0
2	Электромонтажные работы	30 850,0
3	Общестроительные работы	52 293,0
4	Услуги сторонних организаций	4 213,0
5	Подрядчики	14 561,0
6	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	7 794,0
7	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	3 788,3
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		186 354,4
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		137 394,4

остаток на 01.01.2017

189 145,8

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря
2005г. на 01.01.2017 от 1 месяца начислений

108 934,1