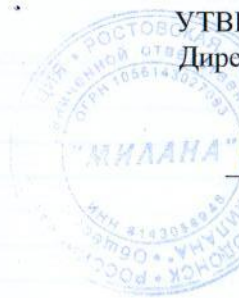


УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО "Милана"



В.В. Стародубцев
В.В. Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 124 ул. Ленина
за 2017 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

ст. "содержание жилья"		руб.
ДОХОДЫ		2017 г.
Начислено, всего		654 426,8
	- содержание жилья	505 549,9
	- прочие доходы, всего :	148 876,9
	возмещение расходов (нежилые помещения)	131 476,9
	доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)	17 400,0
Оплачено, всего		657 258,1
	- содержание жилья	511 742,8
	- прочие доходы, всего :	145 515,3
	возмещение расходов (нежилые помещения)	131 565,3
	доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)	13 950,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		101
Выполнено работ		671 954,3
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1.	Зарботная плата с налогом, всего:	272 353,7
	в том числе:	
1.1	- зарботная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	138 698,0
1.2	- зарботная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники)	133 655,7
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	186 316,9
3	Материальные расходы с/ж	21 715,9
4	Промывка системы отопления	2 681,4
5	Транспортные услуги	19 640,0
6	Услуги Центра дезинфекции	3 235,3
7	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 894,4
8	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	128 665,4
9	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	6 250,4
10	Налог на доходы по ст.содержание жилья	8 731,3
11	Рентабельность по ст "содержание жилья"	20 469,7
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	671 954,3
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-14 696,2

ст. "ремонт жилья"

остаток на 01.01.2017

93 382,1

ДОХОДЫ		2017 г.
Начислено, всего		194 021,6
- ремонт жилья		153 647,3
- прочие доходы, всего :		40 374,4
- возмещение затрат (нежилое помещение)		40 374,4
Оплачено, всего		196 979,6
- ремонт жилья		156 704,7
- прочие доходы, всего :		40 274,9
- возмещение затрат (нежилое помещение)		40 274,9
РАСХОДЫ		
1	Сантехнические работы	4 903,0
2	Электромонтажные работы	3 425,0
3	Общестроительные работы	
4	Услуги сторонних организаций	13 648,4
5	Подрядчики	210 126,0
6	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	2 129,3
7	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	2 953,9
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		237 185,5
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		-40 205,9

остаток на 01.01.2018

53 176,2

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2018 от 1 месяца начислений

12 886,3

Ведущий экономист

Красникова

Е.Н. Красникова

Ведущий инженер

Башаева

Н.В. Башаева

Ведущий бухгалтер

Зиновьева

М.А. Зиновьева