

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 122 ул. Ленина
за 2016 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
	ДОХОДЫ	2016 год
	Начислено, всего	549 685,0
	- содержание жилья	535 285,0
	- прочие доходы, всего :	14 400,0
	<i>доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)</i>	14 400,0
	Оплачено, всего	544 061,0
	- содержание жилья	529 661,0
	- прочие доходы, всего :	14 400,0
	<i>доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)</i>	14 400,0
	% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	99
	Выполнено работ	551 853,8
	РАСХОДЫ	
	<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1.	Заработная плата с налогом, всего:	266 415,0
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	143 542,5
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники)	122 872,5
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	154 573,2
3	Материальные расходы с/ж	17 459,7
4	Промывка системы отопления	2 524,1
5	Транспортные услуги	14 686,6
6	Услуги Центра дезинфекции	1 843,8
7	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 838,1
8	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	51 226,2
9	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	13 663,1
10	Налог на доходы по ст.содержание жилья	6 437,5
11	Рентабельность по ст "содержание жилья"	21 186,4
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	551 853,8
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-7 792,8

<i>ст. "ремонт жилья"</i>		<i>остаток на 01.01.2016</i>	<i>-14 796,8</i>
	ДОХОДЫ		2016 год
	Начислено, всего		185 291,8
	- ремонт жилья		185 291,8
	Оплачено, всего		183 345,0
	- ремонт жилья		183 345,0
	РАСХОДЫ		
1	Сантехнические работы		2 975,0
2	Электромонтажные работы		0,0
3	Общестроительные работы		52 909,0
4	Услуги сторонних организаций		16 565,9
5	Подрядчики		85 356,0
6	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		4 643,0
7	Налог на доходы по ст. ремонт жилья		2 145,4
		ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	164 594,3
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья		18 750,7
		<i>остаток на 01.01.2017</i>	<i>3 953,9</i>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2017 от 1 месяца начислений

53 541,3