



УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО "Милана"

В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
по жилому дому № 120 ул. Ленина  
за 2019 год

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		2019 год
<b>Начислено, всего</b>		<b>667 517,1</b>
- содержание жилья		667 517,1
- прочие доходы, всего:		0,0
<b>Оплачено, всего</b>		<b>659 374,8</b>
- содержание жилья		659 374,8
- прочие доходы, всего:		0,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		99
% оплаты по прочим доходам		96
<b>Выполнено работ</b>		<b>696 794,4</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>341 039,1</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	142 920,2
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, сварщики,водители,плотники и др.)	198 118,9
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	157 374,7
3	Материальные расходы с/ж	13 819,8
4	Промывка системы отопления	2 532,4
5	Транспортные услуги	11 187,0
6	Услуги Центра дезинфекции	7 121,4
7	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 928,7
8	Прочие (услуги по технике безопасности, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	126 078,1
9	Налог на доходы по ст. "содержание жилья"	9 338,3
10	Рентабельность по ст. "содержание жилья"	26 375,0
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		696 794,4
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья за 2019 год</b>		<b>-37 419,6</b>

ст. "ремонт жилья"

остаток на 01.01.2019

65 607,6

ДОХОДЫ		2019 год
<b>Начислено, всего</b>		<b>196 469,1</b>
- ремонт жилья		184 469,1
- прочие доходы (интернет)		12 000,0
<b>Оплачено, всего</b>		<b>193 519,7</b>
- ремонт жилья		182 019,7
- прочие доходы (интернет)		11 500,0
РАСХОДЫ		
1	Сантехнические работы	26 532,0
2	Электромонтажные работы	0,0
3	Общестроительные работы	106 441,0
4	Услуги сторонних организаций	11 175,6
5	Подрядчики	64 609,4
6	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	4 512,8
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		213 270,9
Финансовый результат по ст. ремонт жилья за 2019 год		-19 751,2

остаток на 01.01.2020г.

45 856,4

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья на 01.01.2020г.,  
в том числе за 2019 год

25 641,1

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Н.В. Башаева

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева