



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Железнодорожная 108
за 2020 год

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	2020год
Начислено , всего	101 788,90
- содержание жилья	90 703,18
- прочие доходы (возмещение расходов АДС)	11 085,72
Оплачено , всего	46 377,41
- содержание жилья	35 291,69
- прочие доходы (возмещение расходов АДС)	11 085,72
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	39
РАСХОДЫ	
1. Заработная плата с налогом, всего:	69 870,00
в том числе:	
1.1 - заработная плата занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	37 941,81
1.2 - заработная плата занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, сварщики, водителей, плотника и другие)	31 928,19
2 Материальные расходы с/ж	1 479,15
3 Промывка системы отопления	645,17
4 Прочие (услуги по технике безопасности, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, плата за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	26 331,66
5 Налог на доходы по ст.содержание жилья	1 462,62
6 Рентабельность по ст "содержание жилья"	1 411,67
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	101 200,27
Финансовый результат по ст. содержание жилья за 2020год	-54 822,86
Выполнено работ	101 200,27

ст. "ремонт жилья"

остаток на 01.01.2020	10572,90
ДОХОДЫ	2020год
Начислено , всего	22 392,76
- ремонт жилья	22 392,76
Оплачено , всего	8 724,89
- ремонт жилья	8 724,89
РАСХОДЫ	
1 Электромонтажные работы	3 355,0
2 Сантехнические работы	7 168,00
3 Общестроительные работы	0,0
4 Услуги сторонних организаций	0,00
5 Подрядчики	0,0
6 Налог на доходы по ст. ремонт жилья	0,00
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	10 523,00
Финансовый результат по ст. ремонт жилья за 2020год	-1 798,11
остаток на 01.01.2021	8 774,79

Сумма доходов за отчетный период

55 102,30

Сумма расходов за отчетный период

111 723,27

Итого по статье "Содержание и текущий ремонт" за отчетный период

-56 620,97

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья на 01.01.2021г,

307 948,4

в том числе за 2020год

69 079,4

Ведущий экономист

Ведущий инженер

Ведущий бухгалтер

Re
Kaf
Д

И.А. Каюмова

Т.А. Калиновченко

М.А.Зиновьева