

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Железнодорожная 108
за 2018 год**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		2018 год
Начислено , всего		99 862,84
- содержание жилья		90 983,70
- прочие доходы (возмещение расходов АДС)		8 879,14
Оплачено , всего		67 071,66
- содержание жилья		58 192,52
- прочие доходы (возмещение расходов АДС)		8 879,14
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		64,0
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1. Заработная плата с налогом, всего:		60 392,35
в том числе:		
1.1	- заработная плата занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	33 208,39
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	27 183,96
2 Материальные расходы с/ж		383,79
3 Промывка системы отопления		999,77
4 Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)		23 441,14
5 Налог на доходы по ст.содержание жилья		1 040,35
6 Рентабельность по ст "содержание жилья"		2 327,70
7 Затрат по ст. содержание жилья:		109 213,44
8 Финансовый результат по ст. содержание жилья		-42 141,78
Выполнено работ		109 213,44

ст. "ремонт жилья"

	<i>остаток на 01.01.2018</i>	<i>19687,30</i>
ДОХОДЫ		2018 год
Начислено , всего		22 795,92
- ремонт жилья		22 795,92
Оплачено , всего		14 589,69
- ремонт жилья		14 589,69
РАСХОДЫ		
1 Электромонтажные работы		0,0
2 Сантехнические работы		8 735,00
3 Общестроительные работы		0,0
4 Услуги сторонних организаций		0,00
5 Подрядчики		0,0
6 Налог на доходы по ст. ремонт жилья		182,10
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	8 917,10
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	5 672,59
	<i>остаток на 01.01.2019</i>	<i>25 359,89</i>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г.
На 01.01.2019г. от 1 месяца начисления

178 977,1