



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Железнодорожная 108
за 2017 год

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		2017г
Начислено , всего		98 255,67
- содержание жилья		89 828,78
- прочие доходы (возмещение расходов АДС)		8 426,89
Оплачено , всего		76 546,74
- содержание жилья		68 119,85
- прочие доходы (возмещение расходов АДС)		8 426,89
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		76
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	51 678,85
	в том числе:	
1.1	- заработная плата занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	32 122,39
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	19 556,46
2	Материальные расходы с/ж	997,78
3	Промывка системы отопления	1 216,43
4	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	18 396,69
5	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	1 319,82
6	Налог на доходы по ст.содержание жилья	1 281,52
7	Рентабельность по ст "содержание жилья"	2 724,79
8	Затрат по ст. содержание жилья:	97 702,68
9	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-21 155,94
	Выполнено работ	97 702,68

ст. "ремонт жилья"

	остаток на 01.01.2017	11146,90
ДОХОДЫ		2017г
Начислено , всего		22 580,60
- ремонт жилья		22 580,60
- прочие (возмещение расходов нежилых помещений)		
Оплачено , всего		17 329,50
- ремонт жилья		17 329,50
- прочие (возмещение расходов нежилых помещений)		
РАСХОДЫ		
1 Электромонтажные работы		0,0
2 Сантехнические работы		8 287,00
3 Общестроительные работы		0,0
4 Услуги сторонних организаций		0,00
5 Подрядчики		0,0
6 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		224,40
7 Налог на доходы по ст. ремонт жилья		277,70
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	8 789,10
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		8 540,40
	остаток на 01.01.2018	19 687,30

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г.
На 01.01.2018г. от 1 месяца начисления

136 296,6

Ведущий экономист

Ведущий инженер

Ведущий бухгалтер

И.А. Каюмова

Т.А. Калиновченко

М.А.Зиновьева