

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 171 ул. Горького
за 2018 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
ДОХОДЫ		2018 г.
	Начислено, всего	442 181,0
	- содержание жилья	442 181,0
	Оплачено, всего	460 827,3
	- содержание жилья	460 827,3
	% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	104
	Выполнено работ	479 139,7
	РАСХОДЫ	
	<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1.	Заработная плата с налогом, всего:	236 585,7
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	109 578,8
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл. сантехн., эл. монтеры, эл. газосварщ., водители, плотники)	127 006,9
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	94 412,9
3	Материальные расходы с/ж	19 123,4
4	Промывка системы отопления	1 993,7
5	Транспортные услуги	12 212,1
6	Услуги Центра дезинфекции	2 343,4
7	Амортизация ОС	2 381,4
8	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 249,0
9	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	83 929,5
10	Налог на доходы по ст. содержание жилья	6 475,6
11	Рентабельность по ст "содержание жилья"	18 433,1
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	479 139,7
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-18 312,4

<i>ст. "ремонт жилья"</i>		<i>остаток на 01.01.2018</i>	<i>304 589,1</i>
	ДОХОДЫ		2018 г.
	Начислено, всего		196 350,2
	- ремонт жилья		183 750,2
	- прочие доходы (интернет)		12600,00
	Оплачено, всего		201 576,5
	- ремонт жилья		188 976,5
	- прочие доходы (интернет)		12 600,0
	РАСХОДЫ		
	<i>ст. "ремонт жилья"</i>		
1	Сантехнические работы		9 554,0
2	Электромонтажные работы		4 689,0
3	Общестроительные работы		0,0
4	Услуги сторонних организаций		19 303,2
5	Подрядчики		307 450,0
6	Налог на доходы по ст. ремонт жилья		3 167,3
7	Расходы на оплату председателя совета дома		4 150,0
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		348 313,4
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья		-146 736,9
		<i>остаток на 01.01.2019г.</i>	<i>157 852,2</i>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2019г. от 1 месяца начислений

37 358,7