



ТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Милана"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 171 ул. Горького
за 2015 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
ДОХОДЫ		2015 год
Начислено, всего		330 544,7
- содержание жилья		330 544,7
Оплачено, всего		331 568,8
- содержание жилья		331 568,8
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		100
Выполнено работ		366 696,3
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1.	Зарботная плата с налогом, всего:	189 966,2
в том числе:		
1.1	- зарботная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	101 972,5
1.2	- зарботная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники)	87 993,6
1.3	- зарботная плата прочего персонала	
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	92 923,6
3	Материальные расходы с/ж	10 366,8
4	Промывка системы отопления	6 714,0
5	Транспортные услуги	11 204,7
6	Услуги Центра дезинфекции	3 373,1
7	Услуги по содержанию лифтов "Лифтмонтаж"	0,0
7	Расходы на оплату председателя совета дома	0,0
8	Амортизация ОС	74,7
9	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 291,3
10	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	27 867,4
11	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	8 133,3
12	Налог на доходы по ст.содержание жилья	3 375,4
Рентабельность по ст "содержание жилья"		11 406,0
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		366 696,3
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-35 127,5

ст. "ремонт жилья"		остаток на 01.01.2015	22 319,2
ДОХОДЫ			2015 год
Начислено, всего			165 876,6
	- ремонт жилья		153 276,6
	- прочие доходы (интернет)		12600,00
Оплачено, всего			160 951,5
	- ремонт жилья		153 751,5
	- прочие доходы (интернет)		7 200,0
РАСХОДЫ			
ст. "ремонт жилья"			
Выполнено работ по текущему ремонту:			109 533,0
1	Сантехнические работы		11 484,0
2	Электромонтажные работы		0,0
3	Общестроительные работы		89 749,0
4	Услуги сторонних организаций		0,0
5	Подрядчики		8 300,0
6	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		3 761,6
7	Налог на доходы по ст. ремонт жилья		1 668,9
8	Расходы на оплату председателя совета дома		4 108,5
		ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	119 072,0
Финансовый результат по ст. ремонт жилья			41 879,5

остаток на 01.01.2016

64 198,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2016 от 1 месяца начислений

10 336,0

Ведущий экономист

Е.Н. Красникова

Е.Н. Красникова

Ведущий инженер

Н.В. Башаева

Н.В. Башаева

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева

М.А. Зиновьева