

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 169 ул. Горького
за 2016 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
	ДОХОДЫ	2016 год
	Начислено, всего	517 007,1
	- содержание жилья	511 007,1
	- прочие доходы всего:	6 000,0
	<i>доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)</i>	6 000,0
	Оплачено, всего	501 037,7
	- содержание жилья	495 037,7
	- прочие доходы, всего :	6 000,0
	<i>доходы от использования общего имущества (интернет, реклама, аренда)</i>	6 000,0
	% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	97
	Выполнено работ	517 001,6
	РАСХОДЫ	
	<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1.	Заработная плата с налогом, всего:	257 041,2
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	119 073,2
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники)	137 968,0
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	126 658,5
3	Материальные расходы с/ж	19 848,2
4	Промывка системы отопления	1 802,5
5	Транспортные услуги	13 885,4
6	Услуги Центра дезинфекции	3 464,2
7	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 754,6
8	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	54 047,1
9	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	12 770,0
10	Налог на доходы по ст.содержание жилья	5 928,5
11	Рентабельность по ст "содержание жилья"	19 801,5
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	517 001,6
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-15 963,9

ст. "ремонт жилья"

остаток на 01.01.2016

75 047,3

	ДОХОДЫ	2016 год
	Начислено, всего	192 823,6
	- ремонт жилья	186 823,6
	- прочие доходы (интернет)	6 000,0
	Оплачено, всего	187 120,2
	- ремонт жилья	181 120,2
	- прочие доходы (интернет)	6 000,0
	РАСХОДЫ	
1	Сантехнические работы	30 846,0
2	Электромонтажные работы	0,0
3	Общестроительные работы	179 892,0
4	Услуги сторонних организаций	17 578,9
5	Подрядчики	3 298,0
6	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	4 586,7
7	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	2 189,6
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	238 391,1
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-51 270,9

остаток на 01.01.2017

23 776,4

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2017 от 1 месяца начислений

72 505,2