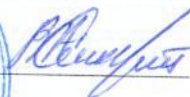


УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Милана"



 В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 165 ул. Горького
за 2019 год

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		2019 год
Начислено, всего		448 526,0
- содержание жилья		448 526,0
- прочие доходы, всего :		0,0
Оплачено, всего		436 563,7
- содержание жилья		436 563,7
- прочие доходы, всего:		0,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		97
% оплаты по прочим доходам		103
Выполнено работ		490 173,8
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	265 430,4
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	109 999,4
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, сварщики,водители, плотники и др.)	155 431,0
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу,канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	85 689,9
3	Материальные расходы с/ж	10 386,0
4	Промывка системы отопления	3 337,7
5	Транспортные услуги	7 472,0
6	Услуги Центра дезинфекции	3 887,0
7	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 281,4
8	Прочие (услуги по технике безопасности, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	89 044,0
9	Налог на доходы по ст.содержание жилья	6 182,8
10	Рентабельность по ст "содержание жилья"	17 462,6
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		490 173,8
Финансовый результат по ст. содержание жилья за 2019 год		-53 610,1

ст. "ремонт жилья"		остаток на 01.01.2019	171 051,2
ДОХОДЫ			2019 год
Начислено, всего			154 185,7
- ремонт жилья			138 585,7
- прочие доходы (интернет)			15 600,0
Оплачено, всего			150 873,3
- ремонт жилья			134 873,3
- прочие доходы (интернет)			16 000,0
РАСХОДЫ			
1	Сантехнические работы		5 456,0
2	Электромонтажные работы		547,0
3	Общестроительные работы		18 920,0
4	Услуги сторонних организаций		15 255,6
5	Подрядчики		64 304,3
6	Налог на доходы по ст. ремонт жилья		3 455,4
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:			107 938,3
Финансовый результат по ст. ремонт жилья за 2019 год			42 935,0
		остаток на 01.01.2020г.	213 986,2

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья на 01.01.2020г., 36 116,7
в том числе за 2019 год 15674,7

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Н.В.Башаева

Ведущий бухгалтер

М.А.Зиновьев: