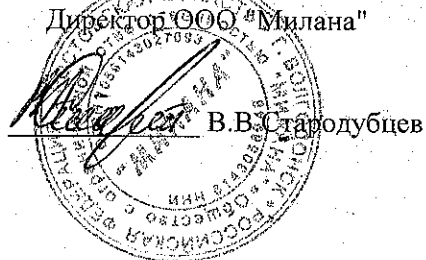


УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО "Милана"



В.В. Стародубцев

## ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

по жилому дому ул. М.Горького 151

за 2021 год

ст. "содержание жилья"

ДОХОДЫ		
	Начислено, всего	643 373,4
	- содержание жилья	635 573,4
	- прочие доходы (возмещение расходов нежилых помещений, общего имущества)	7 800,0
	Оплачено, всего	626 627,1
	- содержание жилья	616 577,1
	- прочие доходы, всего:	10 050,0
	% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	97,0
	% оплаты прочих доходов	129,0
РАСХОДЫ		
	ст. "содержание жилья"	62 302,5
1.	Заработная плата с налогом, всего:	267 807,2
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	117 907,0
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, сварщики, водители, плотники и др.)	149 900,2
2.	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	191 699,8
3	Материальные расходы с/ж	11 206,6
4	Мероприятия на профилактику от COVID-19	23 952,5
5	Промывка системы отопления	11 240,2
6	Транспортные услуги	6 955,9
7	Услуги Центра дезинфекции	5 232,2
8	Содержание и Техобслуживание лифтов	0,0
9	Расходы на оплату председателя совета дома	0,0
10	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 861,3
11	Прочие (услуги по технике безопасности, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, плата за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	74 298,6
12	Коммунальные услуги на содержание жилья (СОИД)	62 302,5
13	Налог на доходы по ст. "Содержание жилья"	14 868,8
14	Рентабельность по ст. "Содержание жилья"	24 663,1
	ИТОГО затрат по ст. "Содержание жилья":	696 088,7
	Финансовый результат по ст. "Содержание жилья" за 2021 год	-69 461,7
	Выполнено работ	696 088,7

ст. "ремонт жилья"		
<b>ДОХОДЫ</b>		
Начислено, всего		216 981,9
- ремонт жилья		216 981,9
- прочие, всего		0,0
<b>Оплачено, всего</b>		<b>210 254,1</b>
- ремонт жилья		210 254,1
- прочие (возмещение расходов нежилых помещений)		0,0
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Сантехнические работы	1 188,0
2	Электромонтажные работы	693,0
3	Общестроительные работы	4 894,6
4	Услуги сторонних организаций	0,0
5	Подрядчики	159 519,0
6	Работы выполненные хозспособом	
7	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	4 535,0
8	Софинансир-е 1% (ремонт проездов, установка МАФов)	
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		<b>170 830</b>
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		<b>39 424,5</b>
Сумма доходов начисленных за отчетный период		<b>860 355</b>
Сумма доходов оплаченных за отчетный период		<b>836 881</b>
Сумма расходов за отчетный период		<b>866 918,4</b>
<b>ИТОГО по статье "Содержание и текущий ремонт " за отчетный период</b>		<b>-30 037,2</b>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья на 01.01.2022

182 002,3

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Н.В. Башаева

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева