

УТВЕРЖДАЮ:  
 Директор ООО "Милана"



В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
 по жилому дому № 149 ул. Горького  
 за 2019 год

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		2019 год
<b>Начислено, всего</b>		<b>433 892,6</b>
- содержание жилья		433 892,6
- прочие доходы, всего:		0,0
<b>Оплачено, всего</b>		<b>408 976,9</b>
- содержание жилья		408 976,9
- прочие доходы, всего:		0,0
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		94
% оплаты по прочим доходам		95
<b>Выполнено работ</b>		<b>467 396,0</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1.</b>	<b>Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>280 238,5</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	134 346,7
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, сварщики,водители, плотники и др.)	145 891,8
<b>2</b>	<b>Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)</b>	<b>42 128,4</b>
<b>3</b>	<b>Материальные расходы с/ж</b>	<b>17 644,0</b>
<b>4</b>	<b>Промывка системы отопления</b>	<b>3 622,2</b>
<b>5</b>	<b>Транспортные услуги</b>	<b>7 393,7</b>
<b>6</b>	<b>Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>3 291,7</b>
<b>7</b>	<b>Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)</b>	<b>1 242,0</b>
<b>8</b>	<b>Прочие (услуги по технике безопасности,сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)</b>	<b>89 684,3</b>
<b>9</b>	<b>Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>5 792,1</b>
<b>10</b>	<b>Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>16 359,1</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		467 396,0
<b>Финансовый результат по ст. содержание жилья за 2019 год</b>		<b>-58 419,1</b>

ст. "ремонт жилья"		остаток на 01.01.2019	11 034,9
	<b>ДОХОДЫ</b>		2019 год
	<b>Начислено, всего</b>		<b>149 334,6</b>
	- ремонт жилья		140 034,6
	- прочие доходы (интернет)		9 300,0
	<b>Оплачено, всего</b>		<b>140 632,7</b>
	- ремонт жилья		131 832,7
	- прочие доходы (интернет)		8 800,0
	<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Сантехнические работы		2 799,0
2	Электромонтажные работы		18 151,0
3	Общестроительные работы		6 921,0
4	Услуги сторонних организаций		15 812,4
5	Подрядчики		20 500,0
6	Налог на доходы по ст. ремонт жилья		3 275,6
		ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	67 459,0
	<b>Финансовый результат по ст. ремонт жилья за 2019 год</b>		<b>73 173,7</b>
		остаток на 01.01.2020г.	84 208,6

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья на 01.01.2020г.,  
в том числе за 2019 год

Ведущий экономист

*И.А. Карпова*

И.А. Карпова

Ведущий инженер

*Н.В. Башаева*

Н.В. Башаева

Ведущий бухгалтер

*М.А. Зиновьева*

М.А. Зиновьева