

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому № 149 ул. Горького
за 2016 год ст. "содержание жилья" и "ремонт жилья"

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
ДОХОДЫ		2016 год
Начислено, всего		358 992,1
- содержание жилья		358 992,1
Оплачено, всего		346 267,3
- содержание жилья		346 267,3
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		96
Выполнено работ		368 222,2
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	229 069,9
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства (дворники, уборщики лестничных клеток, мусоропроводчики)	120 694,3
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда(сл.сантехн.,эл.монтеры, эл.газосварщ.,водители, плотники)	108 375,6
2	Расходы и услуги по управлению МКД (услуги расчетного центра (ВТС и ВКХ), оплата труда и отчисления в соц фонды по управленческому персоналу, услуги паспортиста, канцтовары, обслуживание орг техники, содержание офисных помещений, транспортные расходы для работы управл. персонала, подготовка и переподготовка кадров, подписка и др.)	49 288,2
3	Материальные расходы с/ж	11 421,8
4	Промывка системы отопления	3 604,9
5	Транспортные услуги	9 862,2
6	Услуги Центра дезинфекции	1 323,4
7	Услуги связи (диспетчеризация приборов учета тепловой энергии)	1 232,2
8	Прочие (услуги по технике безопасности, налог по окружающей среде, сопровождение сайта, услуги по сбору и утилизации отходов, налог за негативное воздействие на окружающую среду, организация работ по отнесению отходов по классу опасности и др.)	35 539,4
9	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	8 932,3
10	Налог на доходы по ст.содержание жилья	4 097,2
11	Рентабельность по ст "содержание жилья"	13 850,7
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		368 222,2
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-21 954,9

<i>ст. "ремонт жилья"</i>		<i>остаток на 01.01.2016</i>	<i>4 410,9</i>
	ДОХОДЫ		2016 год
	Начислено, всего		122 863,0
	- ремонт жилья		116 863,0
	- прочие доходы (интернет)		6 000,0
	Оплачено, всего		118 757,3
	- ремонт жилья		112 757,3
	- прочие доходы (интернет)		6 000,0
	РАСХОДЫ		
1	Сантехнические работы		4 336,0
2	Электромонтажные работы		0,0
3	Общестроительные работы		0,0
4	Услуги сторонних организаций		12 715,5
5	Подрядчики		0,0
6	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		2 855,5
7	Налог на доходы по ст. ремонт жилья		1 389,6
		ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	21 296,6
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья		97 460,7
		<i>остаток на 01.01.2017</i>	<i>101 871,6</i>

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. на 01.01.2017 от 1 месяца начислений

46 299,0