

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Степная 197  
За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		I кв.
<b>Начислено , всего</b>		<b>174 086,90</b>
- содержание жилья		155 995,83
- прочие доходы		18 091,07
<b>Оплачено , всего</b>		<b>163 126,64</b>
- содержание жилья		146 064,57
- прочие доходы		17 062,07
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>94</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>90 337,86</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	32 503,51
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	55 874,82
1.3	- заработная плата прочего персонала	1 959,53
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>26 266,00</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>3 940,35</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>297,48</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>3 578,39</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>136,84</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>7 946,51</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>451,11</b>
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		<b>35 303,00</b>
<b>11 Амортизация ОС</b>		<b>1 468,69</b>
<b>12 Аренда</b>		<b>2 051,46</b>
<b>13 Услуги связи</b>		<b>50,41</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>2 504,27</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>4 219,78</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>3 041,93</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>5 490,57</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		<b>187 084,65</b>
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>-23 958,01</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		І кв.
<b>Начислено , всего</b>		<b>54 893,70</b>
- ремонт жилья		54 893,70
<b>Оплачено , всего</b>		<b>51 398,97</b>
- ремонт жилья		51 398,97
РАСХОДЫ		
1.	<b>Амортизация</b>	<b>53,3</b>
2.	<b>ФОТ АУП</b>	<b>8 327,3</b>
3.	<b>Затраты по ТБ</b>	<b>129,7</b>
4.	<b>Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>2 186,6</b>
5.	<b>Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>5 243,3</b>
6.	<b>Транспортные услуги</b>	
7.	<b>/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	
8.	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>3 312,9</b>
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		20 350,7
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		31 048,3

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления

105 644,2

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева