

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 197
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		#ССЫЛ!
Начислено , всего		531 785,01
- содержание жилья		471 159,60
- прочие доходы		60 625,41
Оплачено , всего		545 064,97
- содержание жилья		483 208,94
- прочие доходы		61 856,03
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		103
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		283 372,75
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	106 667,80
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	170 953,36
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 751,59
2. Эксплуатационные расходы		75 767,10
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		8 023,54
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 756,38
5. Материальные расходы с/ж		12 130,90
6. Водоснабжение		436,47
7. Промывка системы отопления		2 345,49
8. Транспортные услуги		19 786,84
9. Услуги Центра дезинфекции		3 143,07
10. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		94 667,00
11. Амортизация ОС		4 157,13
12. Аренда		5 276,33
13. Услуги связи		127,15
14. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		12 973,61
15. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		14 620,78
16. Налог на доходы по ст.содержание жилья		5 278,79
17. Рентабельность по ст "содержание жилья"		18 163,82
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		562 027,15
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-16 962,18

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		#ССЫЛ!
Начислено , всего		165 787,65
- ремонт жилья		165 787,65
Оплачено , всего		170 027,68
- ремонт жилья		170 027,68
РАСХОДЫ		
1. Амортизация		181,7
2. ФОТ АУП		22 643,5
3. Затраты по ТБ		104,1
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)		6 939,2

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	10 927,3
6.	Транспортные услуги	50,1
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	400,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	9 708,7
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 898,7
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	52 853,3
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	117 174,4

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 110 571,7

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева