

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Степная 195  
за 1 полугодие 2012 года

ст. "содержание жилья"		руб.
ДОХОДЫ		1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>353 267,04</b>
- содержание жилья		322 774,77
- прочие доходы		30 492,27
<b>Оплачено , всего</b>		<b>328 330,86</b>
- содержание жилья		298 738,59
- прочие доходы		29 592,27
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>93</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>176 173,40</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	56 358,29
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	115 843,22
1.3	- заработная плата прочего персонала	3 971,89
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>59 114,00</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>8 224,88</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>1 040,37</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>9 163,61</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>226,80</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>2 338,47</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>16 016,53</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>1 590,02</b>
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		<b>59 364,00</b>
<b>11 Амортизация ОС</b>		<b>2 855,56</b>
<b>12 Аренда</b>		<b>4 162,31</b>
<b>13 Услуги связи</b>		<b>112,50</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>13 505,97</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>9 117,19</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>3 646,02</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>11 229,58</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		<b>377 881,21</b>
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>-49 550,35</b>

ст. "ремонт жилья"		
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>1 полугодие</b>
<b>Начислено , всего</b>		<b>112 595,85</b>
- ремонт жилья		112 595,85
<b>Оплачено , всего</b>		<b>104 211,14</b>
- ремонт жилья		104 211,14
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1. Амортизация</b>		<b>109,3</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>17 331,6</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>133,0</b>
<b>4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>		<b>2 471,7</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>7 541,7</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>		
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>		
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>		<b>6 681,6</b>
Услуги банков 91 сч		3 264,8
Прочие 26		3 416,8
Услуги сторонних 20		
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>1 305,6</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	35 574,4
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	68 636,7

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.07.2012г. от 1 месяцев начисления**

38 074,3

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева



