

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
 по жилому дому ул. Степная 191  
 За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		#ССЫЛ!
<b>Начислено , всего</b>		<b>488 194,60</b>
- содержание жилья		393 232,45
- прочие доходы		94 962,15
<b>Оплачено , всего</b>		<b>473 387,40</b>
- содержание жилья		386 868,55
- прочие доходы		86 518,85
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>98</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>263 556,88</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	81 327,09
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	176 884,62
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 345,17
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>63 235,70</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>7 429,08</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>1 624,69</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>10 787,05</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>403,82</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>2 236,78</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>18 352,54</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>699,36</b>
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		<b>93 919,89</b>
<b>11 Амортизация ОС</b>		<b>3 843,40</b>
<b>12 Аренда</b>		<b>4 877,90</b>
<b>13 Услуги связи</b>		<b>116,32</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>60 901,11</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>11 705,74</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>4 226,32</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>14 542,39</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		<b>562 458,97</b>
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>-89 071,57</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		#ССЫЛ!
<b>Начислено , всего</b>		<b>133 146,41</b>
- ремонт жилья		133 146,41
<b>Оплачено , всего</b>		<b>130 938,99</b>
- ремонт жилья		130 938,99
РАСХОДЫ		
<b>1. Амортизация</b>		<b>146,0</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>18 185,3</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>83,6</b>

4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	13 419,28
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	23 262,62
6.	Транспортные услуги	23,6
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	21 180,2
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	7 973,6
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 462,2
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	85 736,3
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	45 202,7

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений**

6 393,1

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева