

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому ул. Степная 189**  
**За 12 месяцев 2011 года**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	год
<b>Начислено , всего</b>	<b>1 120 879,58</b>
- содержание жилья	987 961,32
- прочие доходы	132 918,26
аренда	47 539,16
интернет	
Возмещение АДС	85 379,10
<b>Оплачено , всего</b>	<b>1 289 353,74</b>
- содержание жилья	1 152 795,64
- прочие доходы	136 558,1
аренда	51 179,0
интернет	
Возмещение АДС	85 379,1
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>	<b>117</b>
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>0,00</b>
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	
1.3 - заработная плата прочего персонала	
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>168 442,80</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>	
<b>6. Водоснабжение</b>	
<b>7. Промывка системы отопления</b>	
<b>8. Транспортные услуги</b>	
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	
<b>10. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>	
<b>11 Амортизация ОС</b>	
<b>12 Аренда</b>	
<b>13 Услуги связи</b>	
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>	<b>34 319,77</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>13 449,36</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>43 333,59</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	<b>1 152 595,32</b>
Финансовый результат по ст. содержание жилья	<b>136 758,42</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	год
<b>Начислено , всего</b>	<b>328 701,63</b>
- ремонт жилья	311 998,68
- прочие доходы	16 702,95

<b>Оплачено , всего</b>	<b>389 097,90</b>
- ремонт жилья	371 116,10
- прочие доходы	17 981,80
<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1. Амортизация</b>	<b>335,4</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>	<b>46 357,6</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>	<b>150,9</b>
<b>4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>19 873,8</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>26 790,8</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>	<b>3,3</b>
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>538 621,5</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>19 653,4</b>
Услуги банков 91 сч	11 352,7
Прочие 26	8 300,7
Услуги сторонних 20	
капитальный ремонт (софинансирование)	
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>4 448,9</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:
	<b>656 235,6</b>
<b>10. Капитальный ремонт (софинансирование)</b>	<b>44 808,8</b>
	<b>ВСЕГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>
	<b>701 044,5</b>
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-311 946,6

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 20.01.2012г. от 1 месяцев начисления**

#ССЫЛ!

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

В.В. Сережникова

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева