

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
По жилому дому ул. Степная 187
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		787 225,60
- содержание жилья		577 041,74
- прочие доходы		210 183,86
Оплачено , всего		772 183,84
- содержание жилья		560 262,73
- прочие доходы		211 921,11
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		97
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		476 770,89
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	131 252,36
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	334 960,47
1.3	- заработная плата прочего персонала	10 558,06
2. Эксплуатационные расходы		92 794,00
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		13 191,30
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		3 286,08
5. Материальные расходы с/ж		31 416,03
6. Водоснабжение		957,11
7. Промывка системы отопления		6 710,33
8. Транспортные услуги		40 668,59
9. Услуги Центра дезинфекции		1 272,46
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		139 144,50
12 Амортизация ОС		8 322,85
13 Аренда		10 507,59
14 Услуги связи		270,25
15 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		24 315,13
16 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		16 952,24
17 Налог на доходы по ст.содержание жилья		6 120,56
18 Рентабельность по ст "содержание жилья"		21 060,28
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		893 760,19
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-121 576,35

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		182 364,57
- ремонт жилья		182 364,57
Оплачено , всего		177 024,37
- ремонт жилья		177 024,37
РАСХОДЫ		
1. Амортизация		199,9
2. ФОТ АУП		24 907,6
3. Затраты по ТБ		114,5
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)		32 948,1

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	27 961,9
6.	Транспортные услуги	46,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	407 100,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	10 720,1
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 976,8
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	505 975,1
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-328 950,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 51 775,9

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева