

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
По жилому дому ул. Степная 187
За 12 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	год
Начислено , всего	1 037 255,29
- содержание жилья	770 694,81
- прочие доходы	266 560,48
Оплачено , всего	1 025 573,96
- содержание жилья	773 464,24
- прочие доходы	252 109,72
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	100
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
1. Заработная плата с налогом, всего:	525 854,99
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	158 024,39
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	356 205,63
1.3 - заработная плата прочего персонала	11 624,97
2. Эксплуатационные расходы	131 399,90
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	16 703,97
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	3 116,98
5. Материальные расходы с/ж	34 675,72
6. Водоснабжение	878,22
7. Промывка системы отопления	6 710,33
8. Транспортные услуги	42 092,28
9. Услуги Центра дезинфекции	1 526,47
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	183 667,50
12 Амортизация ОС	8 488,69
13 Аренда	10 808,86
14 Услуги связи	254,28
15 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	26 130,52
16 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	23 026,73
17 Налог на доходы по ст.содержание жилья	9 023,80
18 Рентабельность по ст "содержание жилья"	29 074,52
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	1 053 433,76
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-27 859,80

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	год
Начислено , всего	243 151,97
- ремонт жилья	243 151,97
Оплачено , всего	243 947,99
- ремонт жилья	243 947,99
РАСХОДЫ	
1. Амортизация	261,4
2. ФОТ АУП	36 128,1
3. Затраты по ТБ	117,6
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	33 851,0

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	28 737,9
6.	Транспортные услуги	46,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	407 100,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	14 281,6
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	2 924,5
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	523 448,3
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-279 500,3

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 20.01.2012г. от 1 месяцев начисления

64 482,5

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева