

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
По жилому дому ул. Степная 187
За 12 месяцев 2010 года

<i>ст. "содержание жилья"</i>		руб.
ДОХОДЫ		12 мес.
Начислено , всего		913 537,76
	- содержание жилья	715 851,16
	- прочие доходы	197 686,60
Оплачено , всего		892 776,02
	- содержание жилья	705 679,13
	- прочие доходы	187 096,89
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		99
РАСХОДЫ		
<i>ст. "содержание жилья"</i>		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	404 263,13
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	126 235,83
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника,)	268 204,07
1.3	- заработная плата прочего персонала	9 823,23
2.	Эксплуатационные расходы	99 300,00
3.	Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	3 903,90
4.	Расходы по эл.энергии на собственные нужды, общедомовая за Январь	13 734,48
5.	Материальные расходы с/ж	33 619,91
6.	Водоснабжение	644,57
7.	Промывка системы отопления	5 856,46
8.	Транспортные услуги	37 311,43
9.	Услуги Центра дезинфекции	2 329,96
10.	Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	185 659,74
12.	Амортизация ОС	8 459,80
13.	Аренда	10 155,97
14.	Услуги связи	254,24
15.	Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	31 348,87
16.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	22 526,50
17.	Налог на доходы по ст.содержание жилья	17 182,77
18.	Рентабельность по ст "содержание жилья"	42 340,75
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	918 892,48
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-26 116,46

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		12 мес.
Начислено , всего		243 153,94
	- ремонт жилья	243 153,94
Оплачено , всего		239 698,80
	- ремонт жилья	239 698,80
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	385,3
2.	ФОТ АУП	25 131,8
3.	Затраты по ТБ	162,9

4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	9 289,2
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	25 697,3
6.	Транспортные услуги	1 986,4
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	28 944,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	15 630,4
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	5 494,4
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	112 721,7
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	126 977,1

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2010г. от 1 месяца начислений 37 577,4

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	С.П. Дикунова
Ведущий инженер	В.В. Серезникова
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева