

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Степная 185  
за 1 полугодие 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>243 288,21</b>
- содержание жилья		212 474,14
- прочие доходы		30 814,07
<b>Оплачено , всего</b>		<b>226 822,42</b>
- содержание жилья		196 458,35
- прочие доходы		30 364,07
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>92</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>130 735,63</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	42 495,94
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	85 625,12
1.3	- заработная плата прочего персонала	2 614,57
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>38 913,20</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>5 414,13</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>685,05</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>7 861,38</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>149,28</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>2 229,77</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>10 543,13</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>1 361,17</b>
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		
<b>11 Амортизация ОС</b>		<b>1 879,73</b>
<b>12 Аренда</b>		<b>2 739,92</b>
<b>13 Услуги связи</b>		<b>74,00</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>5 874,78</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>5 995,71</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>2 397,72</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>7 384,87</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		<b>224 239,47</b>
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>2 582,95</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>72 651,50</b>
- ремонт жилья		72 651,50
<b>Оплачено , всего</b>		<b>67 175,21</b>
- ремонт жилья		67 175,21
РАСХОДЫ		
<b>1. Амортизация</b>		<b>70,5</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>11 183,1</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>85,8</b>
<b>4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>		<b>1 066,6</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>2 243,8</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>		
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>		
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>		<b>4 309,2</b>
Услуги банков 91 сч		2 104,5
Прочие 26		2 204,7
Услуги сторонних 20		
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>841,6</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	19 800,6
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	47 374,6

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.07.2012г. от 1 месяцев начисления

13 191,6

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева