

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
 по жилому дому ул. Степная 185
 За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		И кв.
Начислено , всего		121 608,22
- содержание жилья		106 243,42
- прочие доходы		15 364,80
Оплачено , всего		108 007,09
- содержание жилья		94 141,29
- прочие доходы		13 865,80
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		89
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	59 818,69
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	21 539,67
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	36 962,33
1.3	- заработная плата прочего персонала	1 316,69
2.	Эксплуатационные расходы	21 679,80
3.	Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	2 647,69
4.	Расходы по эл.энергии на собственные нужды	199,91
5.	Материальные расходы с/ж	3 929,81
6.	Водоснабжение	91,94
7.	Промывка системы отопления	
8.	Транспортные услуги	5 339,61
9.	Услуги Центра дезинфекции	
10.	Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	
11.	Амортизация ОС	986,86
12.	Аренда	1 378,45
13.	Услуги связи	33,87
14.	Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	3 444,59
15.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	2 719,72
16.	Налог на доходы по ст.содержание жилья	1 960,58
17.	Рентабельность по ст "содержание жилья"	3 538,77
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		107 770,29
Финансовый результат по ст. содержание жилья		236,80

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		І кв.
Начислено , всего		36 327,89
- ремонт жилья		36 327,89
Оплачено , всего		32 189,80
- ремонт жилья		32 189,80
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	35,3
2.	ФОТ АУП	5 510,9
3.	Затраты по ТБ	85,8
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	891,1
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	1 139,0
6.	Транспортные услуги	
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	2 138,4
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	687,4
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		10 487,9
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		21 701,9

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления

3 139,4

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева