

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 185
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		355 927,25
- содержание жилья		308 248,25
- прочие доходы		47 679,00
Оплачено , всего		341 760,93
- содержание жилья		296 953,93
- прочие доходы		44 807,00
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		96
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		208 818,26
в том числе:		
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства		72 548,54
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)		132 525,79
1.3 - заработная плата прочего персонала		3 743,93
2. Эксплуатационные расходы		49 569,40
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		5 314,29
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 148,64
5. Материальные расходы с/ж		11 416,42
6. Водоснабжение		283,17
7. Промывка системы отопления		2 128,08
8. Транспортные услуги		13 080,66
9. Услуги Центра дезинфекции		1 361,17
10. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		
11. Амортизация ОС		2 697,49
12. Аренда		3 425,76
13. Услуги связи		81,82
14. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		12 773,27
15. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		8 985,13
16. Налог на доходы по ст.содержание жилья		3 244,06
17. Рентабельность по ст "содержание жилья"		11 162,50
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		335 490,12
Финансовый результат по ст. содержание жилья		6 270,81

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		109 012,14
- ремонт жилья		109 012,14
Оплачено , всего		104 702,78
- ремонт жилья		104 702,78
РАСХОДЫ		
1. Электромонтажные работы		3 635,0
2. Сантехнические работы		117 585,0
3. Общестроительные работы		80 786,0
4. Услуги сторонних орг., подрядчики		4 700,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		206 706,0

	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-102 003,18

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений

11 411,9

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева