

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому ул. Степная 181**  
**За I квартал 2012 года**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		И кв.
<b>Начислено , всего</b>		<b>184 003,63</b>
- содержание жилья		145 026,96
- прочие доходы		38 976,67
<b>Оплачено , всего</b>		<b>159 465,32</b>
- содержание жилья		123 067,65
- прочие доходы		36 397,67
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>85</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1.</b>	<b>Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>73 920,09</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	23 891,92
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	48 037,52
1.3	- заработная плата прочего персонала	1 990,65
<b>2.</b>	<b>Эксплуатационные расходы</b>	<b>27 477,60</b>
<b>3.</b>	<b>Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>4 002,92</b>
<b>4.</b>	<b>Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>302,20</b>
<b>5.</b>	<b>Материальные расходы с/ж</b>	<b>3 543,55</b>
<b>6.</b>	<b>Водоснабжение</b>	<b>139,03</b>
<b>7.</b>	<b>Промывка системы отопления</b>	
<b>8.</b>	<b>Транспортные услуги</b>	<b>8 072,68</b>
<b>9.</b>	<b>Услуги Центра дезинфекции</b>	
<b>10.</b>	<b>Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>	<b>29 682,00</b>
<b>11.</b>	<b>Амортизация ОС</b>	<b>1 492,01</b>
<b>12.</b>	<b>Аренда</b>	<b>2 084,02</b>
<b>13.</b>	<b>Услуги связи</b>	<b>51,21</b>
<b>14.</b>	<b>Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>26 273,73</b>
<b>15.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>	<b>3 555,40</b>
<b>16.</b>	<b>Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>2 563,00</b>
<b>17.</b>	<b>Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>4 626,11</b>
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	187 785,55
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-28 320,23

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		И кв.
--------	--	-------

	<b>Начислено , всего</b>	<b>44 182,78</b>
	- ремонт жилья	44 182,78
	<b>Оплачено , всего</b>	<b>37 492,65</b>
	- ремонт жилья	37 492,65
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1.</b>	<b>Амортизация</b>	<b>42,9</b>
<b>2.</b>	<b>ФОТ АУП</b>	<b>6 702,5</b>
<b>3.</b>	<b>Затраты по ТБ</b>	<b>104,4</b>
<b>4.</b>	<b>Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>938,4</b>
<b>5.</b>	<b>Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 352,4</b>
<b>6.</b>	<b>Транспортные услуги</b>	
<b>7.</b>	<b>/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	
<b>8.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>2 551,7</b>
<b>9.</b>	<b>Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>800,7</b>
	<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>12 492,8</b>
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	24 999,9

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления** 26 784,4

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева