

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 181
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		542 820,57
- содержание жилья		432 864,66
- прочие доходы		109 955,91
Оплачено , всего		527 613,30
- содержание жилья		423 098,18
- прочие доходы		104 515,12
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		98
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		238 201,05
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	71 928,48
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	160 759,81
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 512,76
2. Эксплуатационные расходы		69 608,90
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		7 574,44
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 673,22
5. Материальные расходы с/ж		10 354,62
6. Водоснабжение		414,04
7. Промывка системы отопления		2 236,79
8. Транспортные услуги		18 890,94
9. Услуги Центра дезинфекции		706,05
10. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		94 667,00
11. Амортизация ОС		3 967,51
12. Аренда		5 034,50
13. Услуги связи		120,53
14. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		46 558,17
15. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		12 801,96
16. Налог на доходы по ст.содержание жилья		4 622,11
17. Рентабельность по ст "содержание жилья"		15 904,26
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		533 336,09
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-5 722,79

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		132 820,29
- ремонт жилья		132 820,29
Оплачено , всего		129 765,70
- ремонт жилья		129 765,70
РАСХОДЫ		
1. Амортизация		145,6
2. ФОТ АУП		18 140,8
3. Затраты по ТБ		83,4
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)		47 608,8

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	69 928,8
6.	Транспортные услуги	46,0
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	58 340,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	7 578,6
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 449,1
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	203 321,0
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-73 555,3

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 38 584,5

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева