

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 179
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

| ДОХОДЫ | | 9 мес. |
|---|---|-------------------|
| Начислено , всего | | 807 943,76 |
| - содержание жилья | | 609 836,77 |
| - прочие доходы | | 198 106,99 |
| Оплачено , всего | | 771 856,02 |
| - содержание жилья | | 587 468,48 |
| - прочие доходы | | 184 387,54 |
| % оплаты населением по содержанию и ремонту жилья | | 96 |
| РАСХОДЫ | | |
| ст. "содержание жилья" | | |
| 1. Заработная плата с налогом, всего: | | 359 888,44 |
| в том числе: | | |
| 1.1 | - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства | 120 357,19 |
| 1.2 | - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника) | 231 251,72 |
| 1.3 | - заработная плата прочего персонала | 8 279,53 |
| 2. Эксплуатационные расходы | | 98 067,80 |
| 3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги) | | 11 754,42 |
| 4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды | | 2 544,01 |
| 5. Материальные расходы с/ж | | 12 436,75 |
| 6. Водоснабжение | | 629,76 |
| 7. Промывка системы отопления | | 6 710,33 |
| 8. Транспортные услуги | | 28 579,88 |
| 9. Услуги Центра дезинфекции | | |
| 10. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль | | 133 320,68 |
| 11. Амортизация ОС | | 5 979,24 |
| 12. Аренда | | 7 594,52 |
| 13. Услуги связи | | 181,29 |
| 14. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др. | | 19 486,78 |
| 15. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения | | 17 775,43 |
| 16. Налог на доходы по ст.содержание жилья | | 6 417,77 |
| 17. Рентабельность по ст "содержание жилья" | | 22 082,94 |
| ИТОГО затрат по ст. содержание жилья: | | 733 450,04 |
| Финансовый результат по ст. содержание жилья | | 38 405,98 |

ст. "ремонт жилья"

| ДОХОДЫ | | 9 мес. |
|---|--|-------------------|
| Начислено , всего | | 212 855,85 |
| - ремонт жилья | | 212 855,85 |
| Оплачено , всего | | 205 043,74 |
| - ремонт жилья | | 205 043,74 |
| РАСХОДЫ | | |
| 1. Амортизация | | 233,3 |
| 2. ФОТ АУП | | 29 072,2 |
| 3. Затраты по ТБ | | 133,6 |
| 4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы) | | 7 280,5 |

| | | |
|-----------|---|-----------------|
| 5. | Материальные расходы по ст. ремонт жилья | 13 995,8 |
| 6. | Транспортные услуги | |
| 7. | /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы | 400,0 |
| 8. | Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций | 12 405,1 |
| 9. | Налог на доходы по ст. ремонт жилья | 2 289,7 |
| | ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья: | 65 810,2 |
| | | |
| | Финансовый результат по ст. ремонт жилья | 139 233,6 |

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 70 706,6

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ведущий экономист | И.В. Бондаренко |
| Ведущий инженер ОиНТ | Л.А. Ягницына |
| Ведущий инженер | Т.А. Калиновченко |
| Ведущий бухгалтер | М.А. Зиновьева |