

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому ул. Степная 179**  
**За 12 месяцев 2011 года**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		год
<b>Начислено , всего</b>		<b>1 052 116,57</b>
- содержание жилья		813 282,67
- прочие доходы		238 833,90
<b>Оплачено , всего</b>		<b>1 059 001,35</b>
- содержание жилья		819 778,45
- прочие доходы		239 222,90
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>101</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>504 543,83</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	161 466,53
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	331 685,80
1.3	- заработная плата прочего персонала	11 391,50
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>133 561,90</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>16 152,59</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>3 049,98</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>24 507,77</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>858,65</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>6 710,33</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>41 053,44</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>246,47</b>
<b>10. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		<b>186 275,18</b>
<b>11. Амортизация ОС</b>		<b>8 313,89</b>
<b>12. Аренда</b>		<b>10 574,38</b>
<b>13. Услуги связи</b>		<b>250,43</b>
<b>14. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>25 152,64</b>
<b>15. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>31 996,25</b>
<b>16. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>9 564,13</b>
<b>17. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>30 815,47</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		<b>1 033 627,33</b>
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>25 374,02</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		год
<b>Начислено , всего</b>		<b>283 825,35</b>
- ремонт жилья		283 825,35
<b>Оплачено , всего</b>		<b>286 082,10</b>
- ремонт жилья		286 082,10
РАСХОДЫ		
<b>1. Амортизация</b>		<b>305,1</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>42 171,5</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>137,3</b>
<b>4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>		<b>25 489,2</b>

<b>5.</b>	<b>Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>25 233,3</b>
<b>6.</b>	<b>Транспортные услуги</b>	
<b>7.</b>	<b>/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>41 586,0</b>
<b>8.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>17 774,8</b>
<b>9.</b>	<b>Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>3 429,6</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	156 126,7
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	129 955,4

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 20.01.2012г. от 1 месяцев начисления**

74 504,2

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко