

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 177
За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		И кв.
Начислено , всего		155 544,26
- содержание жилья		140 122,56
- прочие доходы		15 421,70
Оплачено , всего		125 853,41
- содержание жилья		112 500,71
- прочие доходы		13 352,7
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		80
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		75 341,11
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	26 876,07
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	46 728,45
1.3	- заработная плата прочего персонала	1 736,59
2. Эксплуатационные расходы		28 055,70
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		3 492,01
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		263,62
5. Материальные расходы с/ж		4 340,88
6. Водоснабжение		121,27
7. Промывка системы отопления		
8. Транспортные услуги		7 042,34
9. Услуги Центра дезинфекции		
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		
11 Амортизация ОС		1 301,59
12 Аренда		1 818,04
13 Услуги связи		44,68
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		4 753,88
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		3 250,12
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья		2 342,93
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"		4 228,90
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		136 397,07
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-10 543,66

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		І кв.
Начислено , всего		47 567,07
- ремонт жилья		47 567,07
Оплачено , всего		38 190,35
- ремонт жилья		38 190,35
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	46,2
2.	ФОТ АУП	7 215,8
3.	Затраты по ТБ	112,4
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	1 074,7
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	1 861,8
6.	Транспортные услуги	
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	27 989,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	2 682,7
	Услуги банков 91 сч	1 131,3
	Прочие 26	1 551,4
	Услуги сторонних 20	
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	815,6
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	41 798,2
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-3 607,8

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления

53 244,0

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева