

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 175
За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		И кв.
Начислено , всего		164 441,83
- содержание жилья		142 590,63
- прочие доходы		21 851,20
Оплачено , всего		142 492,32
- содержание жилья		124 390,12
- прочие доходы		18 102,20
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		87
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		84 677,40
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	24 712,47
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	58 197,78
1.3	- заработная плата прочего персонала	1 767,15
2. Эксплуатационные расходы		24 684,80
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		3 553,51
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		268,28
5. Материальные расходы с/ж		4 113,26
6. Информационные услуги		
7. Водоснабжение		123,41
8. Промывка системы отопления		
9. Транспортные услуги		7 166,38
10. Услуги Центра дезинфекции		
11. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		
12. Амортизация ОС		1 324,50
13. Аренда		1 850,06
14. Услуги связи		45,45
16. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		33 408,61
17. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		3 593,61
18. Налог на доходы по ст.содержание жилья		2 590,54
19. Рентабельность по ст "содержание жилья"		4 675,82
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		172 075,63
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-29 583,31

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		І кв.
Начислено , всего		48 053,46
- ремонт жилья		48 053,46
Оплачено , всего		41 919,84
- ремонт жилья		41 919,84
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	46,7
2.	ФОТ АУП	7 289,6
3.	Затраты по ТБ	113,6
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	462,4
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	610,9
6.	Транспортные услуги	
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья	2 809,0
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	895,2
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		12 227,4
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		29 692,5

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления

50 399,09

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева