

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 175
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		470 535,06
- содержание жилья		410 716,96
- прочие доходы		59 818,10
Оплачено , всего		457 621,66
- содержание жилья		399 125,56
- прочие доходы		58 496,10
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		97
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		247 056,95
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	77 345,83
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	164 729,74
1.3	- заработная плата прочего персонала	4 981,38
2. Эксплуатационные расходы		66 047,30
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		7 070,41
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 528,99
5. Материальные расходы с/ж		18 852,51
6. Информационные услуги		
7. Водоснабжение		377,44
8. Промывка системы отопления		2 456,23
9. Транспортные услуги		17 140,43
10. Услуги Центра дезинфекции		3 533,04
11. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		
12. Амортизация ОС		3 591,69
13. Аренда		4 561,06
14. Услуги связи		108,99
16. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		28 202,22
17. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		12 076,61
18. Налог на доходы по ст.содержание жилья		4 360,22
19. Рентабельность по ст "содержание жилья"		15 003,13
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		431 967,22
Финансовый результат по ст. содержание жилья		25 654,44

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		144 212,67
- ремонт жилья		144 212,67
Оплачено , всего		139 647,61
- ремонт жилья		139 647,61
РАСХОДЫ		
1. Амортизация		158,1
2. ФОТ АУП		19 696,8
3. Затраты по ТБ		90,5

4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	15 093,3
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	28 607,6
6.	Транспортные услуги	18,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	220 486,6
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья	8 890,0
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 559,4
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	294 600,6
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-154 953,01

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева