

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Степная 175  
За 12 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		год
<b>Начислено , всего</b>		<b>623 588,65</b>
- содержание жилья		552 918,05
- прочие доходы		70 670,60
<b>Оплачено , всего</b>		<b>613 592,06</b>
- содержание жилья		541 337,46
- прочие доходы		72 254,60
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>98</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>335 257,28</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	104 922,09
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	223 449,67
1.3	- заработная плата прочего персонала	6 885,52
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>94 270,00</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>9 781,01</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>1 837,78</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>26 592,83</b>
<b>6. Информационные услуги</b>		
<b>7. Водоснабжение</b>		<b>517,32</b>
<b>8. Промывка системы отопления</b>		<b>2 456,23</b>
<b>9. Транспортные услуги</b>		<b>24 787,06</b>
<b>10. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>3 682,70</b>
<b>11. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		
<b>12. Амортизация ОС</b>		<b>5 018,65</b>
<b>13. Аренда</b>		<b>6 384,30</b>
<b>14. Услуги связи</b>		<b>151,04</b>
<b>16. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>42 723,65</b>
<b>17. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>16 116,11</b>
<b>18. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>6 315,64</b>
<b>19. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>20 348,88</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		<b>596 240,48</b>
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>17 351,58</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		год
<b>Начислено , всего</b>		<b>192 277,75</b>
- ремонт жилья		192 277,75
<b>Оплачено , всего</b>		<b>187 693,87</b>
- ремонт жилья		187 693,87
РАСХОДЫ		
<b>1. Амортизация</b>		<b>206,7</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>28 569,1</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>93,0</b>

4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	25 151,0
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	42 295,0
6.	Транспортные услуги	18,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	220 486,6
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья	11 557,2
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	2 250,1
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	330 627,0
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-142 933,1

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 20.01.2012г. от 1 месяцев начисления** **79 892,40**

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева