

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому ул. Степная 173**  
**За I квартал 2012 года**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		И кв.
<b>Начислено , всего</b>		<b>174 718,12</b>
- содержание жилья		158 556,48
- прочие доходы		16 161,64
<b>Оплачено , всего</b>		<b>148 650,36</b>
- содержание жилья		133 602,86
- прочие доходы		15 047,50
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>84</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1.</b>	<b>Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>81 166,46</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	24 805,76
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	54 386,79
1.3	- заработная плата прочего персонала	1 973,91
<b>2.</b>	<b>Эксплуатационные расходы</b>	<b>26 381,90</b>
<b>3.</b>	<b>Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>3 969,25</b>
<b>4.</b>	<b>Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>299,66</b>
<b>5.</b>	<b>Материальные расходы с/ж</b>	<b>7 962,06</b>
<b>6.</b>	<b>Информационные услуги</b>	
<b>7.</b>	<b>Водоснабжение</b>	<b>137,82</b>
<b>8.</b>	<b>Промывка системы отопления</b>	
<b>9.</b>	<b>Транспортные услуги</b>	<b>8 004,74</b>
<b>10.</b>	<b>Услуги Центра дезинфекции</b>	
<b>11.</b>	<b>Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>	<b>29 502,68</b>
<b>12.</b>	<b>Амортизация ОС</b>	<b>1 479,46</b>
<b>13.</b>	<b>Аренда</b>	<b>2 066,48</b>
<b>14.</b>	<b>Услуги связи</b>	<b>50,80</b>
<b>15.</b>	<b>Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>2 522,50</b>
<b>16.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>	<b>3 859,76</b>
<b>17.</b>	<b>Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>2 782,40</b>
<b>18.</b>	<b>Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>5 022,13</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		175 208,10
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>-26 557,74</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ

И кв.

	<b>Начислено , всего</b>	<b>55 310,40</b>
	- ремонт жилья	55 310,40
	<b>Оплачено , всего</b>	<b>46 605,65</b>
	- ремонт жилья	46 605,65
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1.</b>	<b>Амортизация</b>	<b>53,7</b>
<b>2.</b>	<b>ФОТ АУП</b>	<b>8 390,5</b>
<b>3.</b>	<b>Затраты по ТБ</b>	<b>130,7</b>
<b>4.</b>	<b>Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>4 502,0</b>
<b>5.</b>	<b>Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>32 898,5</b>
<b>6.</b>	<b>Транспортные услуги</b>	
<b>7.</b>	<b>/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	
<b>8.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>3 184,5</b>
	Услуги банков 91 сч	1 380,6
	Прочие 26	1 803,9
	Услуги сторонних 20	
<b>9.</b>	<b>Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>995,3</b>
	<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>50 155,2</b>
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-3 549,6

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления**

17 583,1

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева