

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 173
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		528 543,68
- содержание жилья		474 712,38
- прочие доходы		53 831,30
Оплачено , всего		533 489,80
- содержание жилья		479 430,50
- прочие доходы		54 059,30
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		101
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		248 269,79
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	73 464,62
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	169 044,78
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 760,39
2. Эксплуатационные расходы		76 338,40
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		8 032,27
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 759,44
5. Материальные расходы с/ж		10 706,39
6. Информационные услуги		
7. Водоснабжение		437,08
8. Промывка системы отопления		2 456,23
9. Транспортные услуги		19 818,26
10. Услуги Центра дезинфекции		710,20
11. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		93 715,00
12. Амортизация ОС		4 164,66
13. Аренда		5 285,85
14. Услуги связи		127,48
15. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		14 881,52
16. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		14 506,45
17. Налог на доходы по ст.содержание жилья		5 237,51
18. Рентабельность по ст "содержание жилья"		18 021,79
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		524 468,32
Финансовый результат по ст. содержание жилья		9 021,48

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		165 929,40
- ремонт жилья		165 929,40
Оплачено , всего		167 553,05
- ремонт жилья		167 553,05
РАСХОДЫ		
1. Амортизация		181,9
2. ФОТ АУП		22 662,9
3. Затраты по ТБ		104,1

4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	32 012,8
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	36 652,8
6.	Транспортные услуги	65,8
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	19 098,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	19 636,0
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 871,0
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	132 285,4
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	35 267,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 31 567,6

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева