

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
 по жилому дому ул. Степная 171
 За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		И кв.
Начислено , всего		239 242,46
- содержание жилья		201 770,19
- прочие доходы		37 472,27
Оплачено , всего		176 611,53
- содержание жилья		153 261,26
- прочие доходы		23 350,27
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		76
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		117 415,46
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	35 313,63
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	79 404,04
1.3	- заработная плата прочего персонала	2 697,79
2. Эксплуатационные расходы		36 420,60
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		5 424,86
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		409,53
5. Материальные расходы с/ж		6 483,49
6. Водоснабжение		188,39
7. Промывка системы отопления		
8. Транспортные услуги		10 940,38
9. Услуги Центра дезинфекции		
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		44 523,00
11 Амортизация ОС		2 022,00
12 Аренда		2 824,33
13 Услуги связи		69,40
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		16 092,63
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		4 427,69
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья		3 191,81
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"		5 761,09
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		256 194,66
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-79 583,13

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		І кв.
Начислено , всего		70 384,95
- ремонт жилья		70 384,95
Оплачено , всего		53 463,23
- ремонт жилья		53 463,23
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	68,3
2.	ФОТ АУП	10 677,3
3.	Затраты по ТБ	166,3
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	1 389,4
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	1 721,7
6.	Транспортные услуги	
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	7 823,6
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 141,7
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		22 988,3
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		30 475,0

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления

20128,68

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева