

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 171
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		722 043,23
	- содержание жилья	605 317,02
	- прочие доходы	116 726,21
Оплачено , всего		691 086,69
	- содержание жилья	585 706,54
	- прочие доходы	105 380,15
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		97
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	344 311,88
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	107 387,80
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	228 039,36
1.3	- заработная плата прочего персонала	8 884,72
2.	Эксплуатационные расходы	97 341,00
3.	Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	11 740,74
4.	Расходы по эл.энергии на собственные нужды	2 627,05
5.	Материальные расходы с/ж	17 655,79
6.	Водоснабжение	659,91
7.	Промывка системы отопления	7 368,65
8.	Транспортные услуги	31 246,08
9.	Услуги Центра дезинфекции	
10	Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	144 856,50
11	Амортизация ОС	6 306,44
12	Аренда	7 983,92
13	Услуги связи	189,62
14	Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	35 803,37
15	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	17 722,11
16	Налог на доходы по ст.содержание жилья	6 398,52
17	Рентабельность по ст "содержание жилья"	22 016,71
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	754 228,29
	Финансовый результат по ст. содержание жилья	-63 141,60

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		211 157,10
	- ремонт жилья	211 157,10
Оплачено , всего		204 316,24
	- ремонт жилья	204 316,24
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	231,5
2.	ФОТ АУП	28 840,1
3.	Затраты по ТБ	132,5
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	12 018,7

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	16 304,5
6.	Транспортные услуги	72,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	380 491,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	17 247,4
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	2 281,6
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	457 619,5
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-253 303,3

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений

20764,10

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева