

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 171
За 12 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	год
Начислено , всего	951 867,53
- содержание жилья	807 082,05
- прочие доходы	144 785,48
Оплачено , всего	946 287,54
- содержание жилья	812 707,84
- прочие доходы	133 579,70
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	101
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
1. Заработная плата с налогом, всего:	473 172,72
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	146 423,80
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	314 892,69
1.3 - заработная плата прочего персонала	11 856,23
2. Эксплуатационные расходы	131 399,90
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	15 976,52
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	3 111,32
5. Материальные расходы с/ж	29 718,66
6. Водоснабжение	879,54
7. Промывка системы отопления	7 368,65
8. Транспортные услуги	43 227,90
9. Услуги Центра дезинфекции	878,55
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	189 379,50
11 Амортизация ОС	8 537,38
12 Аренда	10 836,15
13 Услуги связи	255,27
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	51 975,41
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	20 995,05
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья	8 481,64
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"	30 549,69
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	1 026 743,85
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-80 456,31

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	год
Начислено , всего	281 540,25
- ремонт жилья	281 540,25
Оплачено , всего	283 502,73
- ремонт жилья	283 502,73
РАСХОДЫ	
1. Амортизация	302,7
2. ФОТ АУП	41 832,0
3. Затраты по ТБ	136,2
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	13 340,4

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	19 433,8
6.	Транспортные услуги	72,3
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	380 491,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	25 368,5
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	3 398,6
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	484 375,5
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-200 872,7

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 20.01.2012г. от 1 месяцев начисления

35919,60

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева