

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Степная 169  
За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		I кв.
<b>Начислено , всего</b>		<b>178 093,40</b>
- содержание жилья		147 447,00
- прочие доходы		30 646,40
<b>Оплачено , всего</b>		<b>146 917,96</b>
- содержание жилья		116 454,56
- прочие доходы		30 463,40
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>79</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>91 224,10</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	24 284,21
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	64 945,01
1.3	- заработная плата прочего персонала	1 994,88
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>26 707,70</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>4 011,49</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды,ЦТП</b>		<b>2 814,44</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>3 624,49</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>139,32</b>
Промывка системы отопления		
<b>7. Транспортные услуги</b>		<b>9 113,13</b>
<b>8. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>160,00</b>
<b>9. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		<b>35 303,00</b>
<b>10 Амортизация ОС</b>		<b>1 495,19</b>
<b>11 Аренда</b>		<b>2 088,48</b>
<b>12 Услуги связи</b>		<b>51,33</b>
<b>13 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>2 549,07</b>
<b>14 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>3 364,35</b>
<b>15 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>2 425,27</b>
<b>16 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>4 377,53</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		189 448,89
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>-42 530,93</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		І кв.
<b>Начислено , всего</b>		<b>51 435,00</b>
- ремонт жилья		51 435,00
<b>Оплачено , всего</b>		<b>40 623,68</b>
- ремонт жилья		40 623,68
РАСХОДЫ		
<b>1. Амортизация</b>		<b>49,9</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>7 802,6</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>121,5</b>
<b>4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>		<b>5 426,4</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>8 551,3</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>		
<b>7. Услуги сторонних организаций</b>		
<b>8. Подрядчики</b>		
<b>9. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>		<b>2 880,9</b>
<b>10. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>867,5</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	25 700,1
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	14 923,6

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления**

106030,27

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева