

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 169
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		533 836,50
- содержание жилья		442 341,00
- прочие доходы		91 495,50
Оплачено , всего		514 207,91
- содержание жилья		426 991,01
- прочие доходы		87 216,90
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		97
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		293 950,05
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	73 042,39
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	215 055,04
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 852,62
2. Эксплуатационные расходы		71 132,80
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		8 128,31
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		9 092,52
5. Материальные расходы с/ж		11 235,29
6. Водоснабжение		442,39
	Промывка системы отопления	2 456,23
7. Транспортные услуги		20 097,37
8. Услуги Центра дезинфекции		1 464,00
9. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		96 525,50
10 Амортизация ОС		4 213,24
11 Аренда		5 347,34
12 Услуги связи		127,89
13 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		14 993,75
14 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		12 919,75
15 Налог на доходы по ст.содержание жилья		4 664,64
16 Рентабельность по ст "содержание жилья"		16 050,59
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		572 841,66
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-58 633,75

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		154 305,00
- ремонт жилья		154 305,00
Оплачено , всего		148 950,35
- ремонт жилья		148 950,35
РАСХОДЫ		
1. Амортизация		169,2
2. ФОТ АУП		21 075,2
3. Затраты по ТБ		96,8
4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)		22 243,9

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	35 292,8
6.	Транспортные услуги	
7.	Услуги сторонних организаций	
8.	Подрядчики	57 561,0
9.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	8 748,6
10.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 663,3
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	146 850,8
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	2 099,5

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 110058,30

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева