

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

\_\_\_\_\_ В.В. Стародубцев

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ**  
**по жилому дому ул. Степная 167**  
**за 1 полугодие 2012 года**

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>305 665,73</b>
- содержание жилья		274 541,07
- прочие доходы		31 124,66
<b>Оплачено , всего</b>		<b>275 682,16</b>
- содержание жилья		246 327,50
- прочие доходы		29 354,66
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>90</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>159 437,20</b>
в том числе:		
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства		51 362,26
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)		104 696,59
1.3 - заработная плата прочего персонала		3 378,35
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>50 280,30</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>6 995,63</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>885,11</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>8 515,46</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>192,88</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>2 229,77</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>14 645,82</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		
<b>10. Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		
<b>11. Амортизация ОС</b>		<b>2 428,86</b>
<b>12. Аренда</b>		<b>3 540,34</b>
<b>13. Услуги связи</b>		<b>95,64</b>
<b>14. Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>17 176,11</b>
<b>15. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>7 517,66</b>
<b>16. Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>3 006,36</b>
<b>17. Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>9 259,45</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		286 206,59
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>-10 524,43</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>94 587,65</b>
- ремонт жилья		94 587,65
<b>Оплачено , всего</b>		<b>84 867,23</b>
- ремонт жилья		84 867,23
РАСХОДЫ		
<b>1. Амортизация</b>		<b>91,8</b>
<b>2. ФОТ АУП</b>		<b>14 559,6</b>
<b>3. Затраты по ТБ</b>		<b>111,7</b>
<b>4. Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>		<b>880,7</b>
<b>5. Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>1 487,5</b>
<b>6. Транспортные услуги</b>		
<b>7. /Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>		<b>16 749,0</b>
<b>8. Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья</b>		<b>5 529,1</b>
Услуги банков 91 сч		2 658,8
Прочие 26		2 870,3
Услуги сторонних 20		
<b>9. Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>		<b>1 063,3</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	40 472,8
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	44 394,4

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.07.2012г. от 1 месяцев начисления

61 219,7

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева



