

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 167
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		450 011,59
- содержание жилья		404 759,19
- прочие доходы		45 252,40
Оплачено , всего		438 027,52
- содержание жилья		392 547,12
- прочие доходы		45 480,40
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		97
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1. Заработная плата с налогом, всего:		246 774,61
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	75 404,23
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	166 491,94
1.3	- заработная плата прочего персонала	4 878,44
2. Эксплуатационные расходы		65 089,30
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)		6 756,28
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды		1 477,32
5. Материальные расходы с/ж		14 315,14
6. Водоснабжение		370,77
7. Промывка системы отопления		2 345,49
8. Транспортные услуги		16 732,47
9. Услуги Центра дезинфекции		1 772,15
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль		
11 Амортизация ОС		3 525,65
12 Аренда		4 471,91
13 Услуги связи		108,50
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.		21 697,44
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения		11 877,56
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья		4 288,36
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"		14 755,85
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		416 358,80
Финансовый результат по ст. содержание жилья		21 668,72

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		141 876,63
- ремонт жилья		141 876,63
Оплачено , всего		137 588,76
- ремонт жилья		137 588,76
РАСХОДЫ		
1. Электромонтажные работы		11 669,0
2. Сантехнические работы		77 481,0
3. Общестроительные работы		17 794,0
4. Услуги сторонних орг., подрядчики		9 108,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		116 052,0

	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	21 536,78

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 58 471,4

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева