

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Степная 167  
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
<b>Начислено , всего</b>		<b>450 011,59</b>
- содержание жилья		404 759,19
- прочие доходы		45 252,40
<b>Оплачено , всего</b>		<b>438 027,52</b>
- содержание жилья		392 547,12
- прочие доходы		45 480,40
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>		<b>97</b>
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>		<b>246 774,61</b>
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	75 404,23
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	166 491,94
1.3	- заработная плата прочего персонала	4 878,44
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>		<b>65 089,30</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>		<b>6 756,28</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>		<b>1 477,32</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>		<b>14 315,14</b>
<b>6. Водоснабжение</b>		<b>370,77</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>		<b>2 345,49</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>		<b>16 732,47</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>		<b>1 772,15</b>
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>		
<b>11 Амортизация ОС</b>		<b>3 525,65</b>
<b>12 Аренда</b>		<b>4 471,91</b>
<b>13 Услуги связи</b>		<b>108,50</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>		<b>21 697,44</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		<b>11 877,56</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>		<b>4 288,36</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>		<b>14 755,85</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		416 358,80
Финансовый результат по ст. содержание жилья		<b>21 668,72</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
<b>Начислено , всего</b>		<b>141 876,63</b>
- ремонт жилья		141 876,63
<b>Оплачено , всего</b>		<b>137 588,76</b>
- ремонт жилья		137 588,76
РАСХОДЫ		
1. Электромонтажные работы		11 669,0
2. Сантехнические работы		77 481,0
3. Общестроительные работы		17 794,0
4. Услуги сторонних орг., подрядчики		9 108,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:		<b>116 052,0</b>

	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	<b>21 536,78</b>

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений** 58 471,4

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева