

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "РЭК"

_____ В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 165
за 9 месяцев 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	9 месяцев
Начислено , всего	520 357,05
- содержание жилья	436 412,14
- прочие доходы	83 944,91
Оплачено , всего	476 386,86
- содержание жилья	391 691,95
- прочие доходы	84 694,91
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	90
РАСХОДЫ	
<i>ст. "содержание жилья"</i>	
1. Заработная плата с налогом, всего:	287 299,06
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	98 924,87
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	182 906,57
1.3 - заработная плата прочего персонала	5 467,62
2. Эксплуатационные расходы	79 587,42
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	12 090,57
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 791,12
5. Материальные расходы с/ж	17 423,22
6. Водоснабжение	292,57
7. Промывка системы отопления	2 229,77
8. Транспортные услуги	22 561,09
9. Услуги Центра дезинфекции	1 776,17
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	
11 Амортизация ОС	3 730,73
12 Аренда	5 520,11
13 Услуги связи	183,78
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	29 885,88
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	13 244,06
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья	5 405,22
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"	14 723,70
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	497 744,47
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-21 357,61

ст. "ремонт жилья"

	ДОХОДЫ	9 месяцев
	Начислено , всего	147 951,42
	- ремонт жилья	147 951,42
	Оплачено , всего	132 790,48
	- ремонт жилья	132 790,48
	РАСХОДЫ	
1.	Амортизация	133,90
2.	ФОТ АУП	21 860,8
3.	Затраты по ТБ	195,9
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	7 982,0
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	85 986,0
6.	Транспортные услуги	
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	8 586,7
	Услуги банков 91 сч	4 228,3
	Прочие 26	4 358,4
	Услуги сторонних 20	
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 725,7
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	126 471,0
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	6 319,5

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2012г. от 1 месяцев начисления

84 163,6

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева

