

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Степная 165
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		468 410,94
- содержание жилья		421 435,24
- прочие доходы		46 975,70
Оплачено , всего		442 218,87
- содержание жилья		395 015,17
- прочие доходы		47 203,70
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		94
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	268 077,79
в том числе:		
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	92 444,68
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	170 547,81
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 085,30
2.	Эксплуатационные расходы	67 771,00
3.	Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	7 092,06
4.	Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 553,93
5.	Материальные расходы с/ж	14 463,38
6.	Водоснабжение	386,38
7.	Промывка системы отопления	2 345,49
8.	Транспортные услуги	17 508,06
9.	Услуги Центра дезинфекции	1 776,17
10	Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	
11	Амортизация ОС	3 678,51
12	Аренда	4 668,43
13	Услуги связи	112,63
14	Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	37 174,49
15	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	11 952,24
16	Налог на доходы по ст.содержание жилья	4 315,32
17	Рентабельность по ст "содержание жилья"	14 848,62
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		457 724,50
Финансовый результат по ст. содержание жилья		-15 505,63

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		142 205,74
- ремонт жилья		142 205,74
Оплачено , всего		133 234,38
- ремонт жилья		133 234,38
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	155,89
2.	ФОТ АУП	19 422,7
3.	Затраты по ТБ	89,3
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	14 232,5
5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	39 230,2

6.	Транспортные услуги	15,6
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	400,0
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	19 451,8
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 487,8
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	94 485,6
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	38 748,8

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений 75 709,9

Ведущий экономист

И.В. Бондаренко

Ведущий инженер ОиНТ

Л.А. Ягницына

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева