

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Морская,138  
за 2013 год

**ст. "содержание жилья"**

руб.

ДОХОДЫ	<b>12 месяцев</b>
<b>Начислено , всего</b>	<b>804 081,17</b>
- содержание жилья	730 612,88
- прочие доходы (возмещение расходов нежилых помещений, АДС)	73 468,29
<i>возмещение расходов (нежилые помещения)</i>	
<i>возмещение расходов АДС</i>	<i>73 468,29</i>
<b>Оплачено , всего</b>	<b>798 148,87</b>
- содержание жилья	724 680,58
- прочие доходы (возмещение расходов нежилых помещений, АДС)	73 468,29
<i>возмещение расходов (нежилые помещения)</i>	
<i>возмещение расходов АДС</i>	<i>73 468,29</i>
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>	<b>99</b>
<b>Выполнено работ</b>	<b>842 553,45</b>

**ст. "ремонт жилья"**

	<i>остаток на 01.01.2013</i>	53 088,4
ДОХОДЫ	<b>12 месяцев</b>	
<b>Начислено , всего</b>	<b>264 270,24</b>	
- ремонт жилья	264 270,24	
- прочие (возмещение расходов нежилых помещений)		
<b>Оплачено , всего</b>	<b>262 078,82</b>	
- ремонт жилья	262 078,82	
- прочие (возмещение расходов нежилых помещений)		
РАСХОДЫ		
<b>1 Электромонтажные работы</b>		434,00
<b>2 Сантехнические работы</b>		8 639,00
<b>3 Общестроительные работы</b>		250 801,00
<b>4 Услуги сторонних организаций</b>		
<b>5 Подрядчики</b>		28 004,00
<b>6 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>		5 899,70
<b>7 Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>		3 097,50
	<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>296 875,20</b>
Финансовый результат по ст. ремонт жилья		<b>-34 796,38</b>
	<i>остаток на 01.01.2014</i>	<b>18 292,02</b>

**ст. "доходы от использования общего имущества" (интернет, реклама, аренда земли)**

<b>Начислено</b>	<b>26 820,00</b>
<b>Оплачено</b>	<b>24 990,00</b>
<b>Расходы , в т.ч.</b>	<b>249,90</b>
1 Налог на доходы	249,90
	<i>остаток на 01.01.2014</i>
	<b>24 740,10</b>

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.01.2014г. от 1 месяца начисления** **63 231,78**

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева