

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Морская,138
за 1 полугодие 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	1 полугодие
Начислено , всего	356 248,38
- содержание жилья	322 702,53
- прочие доходы	33 545,85
Оплачено , всего	339 643,10
- содержание жилья	308 077,25
- прочие доходы	31 565,85
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья	95
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
1. Заработная плата с налогом, всего:	197 939,82
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	54 642,03
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	139 326,82
1.3 - заработная плата прочего персонала	3 970,97
2. Эксплуатационные расходы	59 100,70
3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	8 222,99
4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 040,42
5. Материальные расходы с/ж	11 156,84
6. Водоснабжение	226,74
7. Промывка системы отопления	2 338,46
8. Транспортные услуги	16 012,81
9. Услуги Центра дезинфекции	570,57
10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	61 810,77
11 Амортизация ОС	2 854,94
12 Аренда	4 161,37
13 Услуги связи	112,49
14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	6 094,16
15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	9 402,20
16 Налог на доходы по ст.содержание жилья	3 760,00
17 Рентабельность по ст "содержание жилья"	12 130,39
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	396 935,67
Финансовый результат по ст. содержание жилья	-57 292,57

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	1 полугодие
Начислено , всего	114 204,15
- ремонт жилья	114 204,15
Оплачено , всего	109 028,28
- ремонт жилья	109 028,28
РАСХОДЫ	
Электромонтажные работы	1 900,0
Сантехнические работы	33 096,00
Общестроительные работы	26 891,0
Услуги сторонних организаций	0,0
Подрядчики	43 052,0
ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	104 939,00
Финансовый результат по ст. ремонт жилья	4 089,28

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.07.2012г. от 1 месяцев начисления

38 789,66

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева

