

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Морская,138  
За I квартал 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	I кв.
<b>Начислено , всего</b>	<b>178 056,95</b>
- содержание жилья	161 346,75
- прочие доходы	16 710,20
<b>Оплачено , всего</b>	<b>160 905,34</b>
- содержание жилья	145 674,14
- прочие доходы	15 231,20
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>	<b>90</b>
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>97 443,23</b>
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	26 462,36
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	68 981,27
1.3 - заработная плата прочего персонала	1 999,60
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>26 895,50</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>4 020,99</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>303,55</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>	<b>4 993,55</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>139,63</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>8 109,09</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>	<b>29 408,64</b>
<b>11 Амортизация ОС</b>	<b>1 498,73</b>
<b>12 Аренда</b>	<b>2 093,41</b>
<b>13 Услуги связи</b>	<b>51,45</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>2 555,08</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>	<b>4 208,50</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>3 033,80</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>6 065,02</b>
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:	190 820,17
Финансовый результат по ст. содержание жилья	<b>-29 914,83</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ	I кв.
<b>Начислено , всего</b>	<b>57 100,50</b>

	- ремонт жилья	57 100,50
	<b>Оплачено , всего</b>	<b>51 553,98</b>
	- ремонт жилья	51 553,98
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1.</b>	<b>Амортизация</b>	<b>55,4</b>
<b>2.</b>	<b>ФОТ АУП</b>	<b>8 662,1</b>
<b>3.</b>	<b>Затраты по ТБ</b>	<b>134,9</b>
<b>4.</b>	<b>Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>1 325,6</b>
<b>5.</b>	<b>Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 847,3</b>
<b>6.</b>	<b>Транспортные услуги</b>	
<b>7.</b>	<b>/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	<b>43 052,0</b>
<b>8.</b>	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>3 389,5</b>
<b>9.</b>	<b>Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 100,9</b>
	<b>ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:</b>	<b>59 567,7</b>
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-8 013,7

**Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.04.2012г. от 1 месяцев начисления**

39 722,9

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер ОиНТ

С.П. Дикунова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева