

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
по жилому дому ул. Морская,138
За 9 месяцев 2011 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		537 424,83
	- содержание жилья	481 538,13
	- прочие доходы	55 886,70
Оплачено , всего		548 158,41
	- содержание жилья	491 263,71
	- прочие доходы	56 894,70
% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья		102
РАСХОДЫ		
ст. "содержание жилья"		
1.	Заработная плата с налогом, всего:	266 071,70
	в том числе:	
1.1	- заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	87 651,22
1.2	- заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	172 604,59
1.3	- заработная плата прочего персонала	5 815,89
2.	Эксплуатационные расходы	77 436,10
3.	Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)	8 077,85
4.	Расходы по эл.энергии на собственные нужды	1 780,21
5.	Материальные расходы с/ж	10 013,51
6.	Водоснабжение	481,62
7.	Промывка системы отопления	
8.	Транспортные услуги	19 967,38
9.	Услуги Центра дезинфекции	860,12
10	Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль	89 998,00
11	Амортизация ОС	4 202,85
12	Аренда	5 331,32
13	Услуги связи	128,78
14	Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.	13 077,07
15	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения	14 864,50
16	Налог на доходы по ст.содержание жилья	5 366,78
17	Рентабельность по ст "содержание жилья"	18 466,60
ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:		536 124,39
Финансовый результат по ст. содержание жилья		12 034,02

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		9 мес.
Начислено , всего		171 411,30
	- ремонт жилья	171 411,30
Оплачено , всего		175 070,38
	- ремонт жилья	175 070,38
РАСХОДЫ		
1.	Амортизация	187,9
2.	ФОТ АУП	23 411,6
3.	Затраты по ТБ	107,6
4.	Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)	5 471,6

5.	Материальные расходы по ст. ремонт жилья	10 831,1
6.	Транспортные услуги	19,9
7.	/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы	123 867,2
8.	Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций	10 015,6
9.	Налог на доходы по ст. ремонт жилья	1 955,0
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	175 867,5
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	-797,1

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.10.2011г. от 1 месяца начислений
46 231,8

Ведущий экономист	И.В. Бондаренко
Ведущий инженер ОиНТ	Л.А. Ягницына
Ведущий инженер	Т.А. Калиновченко
Ведущий бухгалтер	М.А. Зиновьева