

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "РЭК"

В.В.Стародубцев

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ  
по жилому дому ул. Морская,134  
за 1 полугодие 2012 года

ст. "содержание жилья"

руб.

ДОХОДЫ	1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>	<b>354 724,31</b>
- содержание жилья	321 302,88
- прочие доходы	33 421,43
<b>Оплачено , всего</b>	<b>318 018,47</b>
- содержание жилья	286 577,04
- прочие доходы	31 441,43
<b>% оплаты населением по содержанию и ремонту жилья</b>	<b>89</b>
РАСХОДЫ	
ст. "содержание жилья"	
<b>1. Заработная плата с налогом, всего:</b>	<b>169 109,13</b>
в том числе:	
1.1 - заработная плата работников, занятых содержанием домохозяйства	44 786,93
1.2 - заработная плата работников, занятых техобслуживанием жилищного фонда (сл.сантехн., эл.монтеры, эл.газосварщ., водителей, плотника)	120 368,43
1.3 - заработная плата прочего персонала	3 953,77
<b>2. Эксплуатационные расходы</b>	<b>58 844,40</b>
<b>3. Вознаграждения по агентским договорам (коммунальные услуги)</b>	<b>8 187,27</b>
<b>4. Расходы по эл.энергии на собственные нужды</b>	<b>1 035,91</b>
<b>5. Материальные расходы с/ж</b>	<b>9 809,52</b>
<b>6. Водоснабжение</b>	<b>225,75</b>
<b>7. Промывка системы отопления</b>	<b>2 338,46</b>
<b>8. Транспортные услуги</b>	<b>15 943,29</b>
<b>9. Услуги Центра дезинфекции</b>	<b>864,56</b>
<b>10 Услуги "Лифтмонтаж", НПО Мысль</b>	<b>59 095,02</b>
<b>11 Амортизация ОС</b>	<b>2 842,55</b>
<b>12 Аренда</b>	<b>4 143,34</b>
<b>13 Услуги связи</b>	<b>111,96</b>
<b>14 Услуги ТБ,налоги, услуги сторонних организаций и др.</b>	<b>11 770,34</b>
<b>15 Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения</b>	<b>8 746,04</b>
<b>16 Налог на доходы по ст.содержание жилья</b>	<b>3 497,60</b>
<b>17 Рентабельность по ст "содержание жилья"</b>	<b>10 772,43</b>
	ИТОГО затрат по ст. содержание жилья:
	367 337,57
Финансовый результат по ст. содержание жилья	<b>-49 319,10</b>

ст. "ремонт жилья"

ДОХОДЫ		1 полугодие
<b>Начислено , всего</b>		<b>112 082,40</b>
- ремонт жилья		112 082,40
<b>Оплачено , всего</b>		<b>99 968,74</b>
- ремонт жилья		99 968,74
РАСХОДЫ		
1.	<b>Амортизация</b>	<b>108,8</b>
2.	<b>ФОТ АУП</b>	<b>17 252,5</b>
3.	<b>Затраты по ТБ</b>	<b>132,4</b>
4.	<b>Фонд оплаты труда рабочих по ст.ремонт жилья (собственные силы)</b>	<b>2 021,0</b>
5.	<b>Материальные расходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>4 610,4</b>
6.	<b>Транспортные услуги</b>	
7.	<b>/Подрядчики/ выполняющие ремонтные работы</b>	
8.	<b>Услуги банков, почты по сбору платежей за ЖКУ с населения по ст. ремонт жилья и услуги сторонних организаций</b>	<b>42 533,1</b>
	Услуги банков 91 сч	3 131,9
	Прочие 26	3 401,2
	Услуги сторонних 20	<b>36 000,0</b>
9.	<b>Налог на доходы по ст. ремонт жилья</b>	<b>1 252,5</b>
	ИТОГО затрат по ст. ремонт жилья:	67 910,7
	Финансовый результат по ст. ремонт жилья	32 058,0

Просроченная задолженность населения за содержание и ремонт жилья с декабря 2005г. На 01.07.2012г. от 1 месяцев начисления

87 942,9

Ведущий экономист

И.А. Карпова

Ведущий инженер

Т.А. Калиновченко

Ведущий бухгалтер

М.А. Зиновьева



